



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Antrag auf Beteiligung der
Marktgemeinde Weisendorf an der
Erstellung eines Radwegekonzeptes im
Landkreis Erlangen-Höchstadt
Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Sitzungsdatum: Montag, 11.11.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:46 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des
Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
3. Städtebauförderung; Zustimmung zur Jahresanmeldung für die Bund-Länder-Städtebauförderprogramme 2020
- 3.1 Städtebauförderung; Zustimmung zur Jahresanmeldung für die Bund-Länder-Städtebauförderprogramme 2020 - Altort
- 3.2 Städtebauförderung; Zustimmung zur Jahresanmeldung für die Bund-Länder-Städtebauförderprogramme 2020 - Altort (Zukunft Stadtgrün)
4. Kirchweih Weisendorf
- 4.1 Information und Sachstandsbericht 2019
- 4.2 Gestaltung und Organisation der Kirchweih 2020 (Veranstalter, Ausschank, Catering etc.)
5. Auflösung des Arbeitskreis Kirchweih
6. Antrag BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN;
Antrag auf Errichtung einer Tempo-30-Zone im Ortsteil Kairlindach
7. Antrag BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN;

Erster Bürgermeister Heinrich Süß eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates am 14.10.2019 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 14.10.2019 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse

Sachverhalt

Folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.10.2019 werden bekanntgegeben:

TOP 2 Anbau an das bestehende Kinderhaus St. Josef der Katholischen Pfarrgemeinde Weisendorf; Kostenübernahme

Beschluss

Aufgrund des Antrages vom 03.09.2019 gewährt der Markt Weisendorf der Katholischen Kirchenstiftung St. Josef Weisendorf die Kostenübernahme der Errichtung und Erstausrüstung des geplanten Anbaus an das katholische Kinderhaus St. Josef gem. der vorliegenden Kostenschätzung vom 12.09.2019 bis max. 2.303.000,00 €. Die Zusage der Kostenübernahme gilt unter dem Vorbehalt, dass die Zuwendung des Freistaats bei der Regierung von Mittelfranken beantragt und bewilligt wird. Für die Beantragung sind die erforderlichen Unterlagen vom Pfarramt vorzulegen. Die Kostenübernahmezusage gilt weiter nur unter dem Vorbehalt, dass von der Katholischen Kirchenstiftung St. Josef Weisendorf die Auflagen des Bewilligungsbescheides eingehalten werden.

TOP 4 Neubau Ballsporthalle; Auftragsvergaben und Aufhebungen Ausschreibungen

TOP 4.1 Neubau Ballsporthalle; Auftragsvergabe bzw. Erneute Ausschreibung 2005 Gewerk Holzbau-Fassadenbau

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt hiervon Kenntnis. Die Arbeiten für das Gewerk Holzbau-Fassadenbau sind erneut auszuschreiben

TOP 4.2 Neubau Ballsporthalle; Auftragsvergabe bzw. Erneute Ausschreibung 2006 Gewerk Metallbauarbeiten Alufenster/-türen

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt hiervon Kenntnis. Die Arbeiten für das Gewerk Metallbauarbeiten Alufenster/-türen sind erneut auszuschreiben

TOP 4.3 **Neubau Ballsporthalle; Auftragsvergabe bzw. Erneute Ausschreibung 2100 Gewerk Schlosserarbeiten**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt hiervon Kenntnis. Die Arbeiten für das Gewerk Schlosserarbeiten sind erneut auszuschreiben.

TOP 5 Neubau Ballsporthalle

**TOP 5.1 Neubau Ballsporthalle;
Planungsbüro für
Haustechnik Schredl-
Honorarangebot und
Kostenberechnung**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt von den vorliegenden Honorarangeboten und Kostenberechnungen vom 09.08.2019 und 02.10.2019 Kenntnis.

Eine Entscheidung zum aktualisierten Honorarangebot und der Kostenberechnung vom 02.10.2019 wird bis zu den erfolgten Haushaltsberatungen 2020 zurückgestellt.

Das aktualisierte Honorarangebot und die Kostenberechnung vom 09.08.2019 wird gebilligt.

**TOP 5.3 Neubau Ballsporthalle; BSS
Architekten -
Honorarangebot für die
besondere Leistung der
Grundleitungsplanung in
den Leistungsphasen 7 und
8**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt das Büro BSS Architekten, Nürnberg gemäß dem Honorarangebot für die besondere Leistung der Grundleitungsplanung in den Leistungsphasen 7 und 8 für den Neubau der Dreifeldsporthalle zu beauftragen. Das Honorarangebot beträgt lt. Angebot vom 25.09.2019 (Eingang: 26.09.2019) 8.415,45 € brutto.

**TOP 8 Mietvertrag für die
Integrationsklassen in der
Grundschule Weisendorf
2019/2020**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt dem Abschluss des vorliegenden Mietvertrages für die Integrationsklassen der Wilhelm-Pfeffer-Schule zu. Der Mietzins beträgt 4 €/ je m² pro Monat.

**TOP 9 Bebauungsplan
"Schlossberg" mit integriertem
Grünordnungsplan; Städtebaulicher
Vertrages (Erschließungsvertrag) -
Regelung Folgekosten**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf hat Kenntnis vom Inhalt der Urkunde des Notars Dr. Alexander Martini in Erlangen, Hofmannstr. 32, 91052 Erlangen vom 09.10.2019 Nachtrag zum Erschließungs- und Grundabtretungsvertrag sowie Städtebaulicher Vertrag URNr. M2799/2019 mit der EcoLoft Schloßberg GmbH, Kupfertorstraße 17, 79206 Breisach am Rhein, vertreten durch Herrn Andreas Wiebe und genehmigt diese Urkunde vorbehaltlos in vollem Umfang. Alle Erklärungen, einschließlich aller Vollmachterteilungen und aller Verfahrenserklärungen, sowie alle Anträge des Vertreters des Marktes Weisendorf in der vorgenannten Urkunde werden hiermit genehmigt.

Zur Kenntnis genommen

**3. Städtebauförderung;
Zustimmung zur
Jahresanmeldung für die Bund-
Länder-
Städtebauförderprogramme 2020**

Sachverhalt

Den Tag der Städtebauförderung im Mai 2019 hat der Markt Weisendorf zum Anlass genommen, eine Zwischenbilanz über die durchgeführten und noch ausstehenden

Maßnahmen zur Ortskernsanierung zu ziehen.

Eine Broschüre zur Ortskernsanierung informiert die Bürgerinnen und Bürger über die allgemeinen Ziele für die „Ortsmitte Weisendorf“ und zeigt auf, wie und unter welchen Voraussetzungen Unterstützung für private Sanierungs- und Verbesserungsmaßnahmen gewährt werden kann. Die Broschüre wurde am Tag der Städtebauförderung vorgestellt und liegt zwischenzeitlich in gedruckter Form vor.

Die mit Mitteln der Städtebauförderung sanierten Wohnungen für anerkannte Flüchtlinge im Anwesen Hauptstraße 7 sind bezogen. Die Vorbereitungen zur Umgestaltung des Badweihers und der öffentlichen Gehwege am ehemaligen Gasthaus „Zur Schwane“ sind weitgehend abgeschlossen.

Der Schwerpunkt der Städtebauförderung im Programmjahr 2020 wird auf der Umsetzung der beiden Ordnungsmaßnahmen Badweiher und Vorflächen Schwane (Öffentliche Gehwege) liegen. Parallel dazu sollen die privaten und halböffentlichen Vorflächen am ehemaligen Gasthaus umgestaltet werden. Am Schlossgarten soll in Ergänzung zu den bereits geförderten Maßnahmen eine öffentliche Sanitäreanlage installiert werden.

Für Verbesserungsmaßnahmen an privaten Fassaden, Dächern und Vorflächen möchte der Markt Weisendorf auch zukünftig Zuschüsse aus dem Kommunalen Förderprogramm zur Ortskernsanierung (KomFö) bereitstellen und - sofern es die Umsetzung der Sanierungsziele erfordert - die Möglichkeiten der Städtebauförderung zum Grunderwerb und/oder zur Freilegung von Grundstücken nutzen.

Aktuell erhält der Markt Weisendorf Zuschüsse aus den Städtebauförderungsprogrammen „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ und „Zukunft Stadtgrün“. Fördergrundlage für sämtliche Programme der Städtebauförderung ist nach der Verwaltungsvereinbarung (VV) Städtebauförderung die Erstellung eines ISEK. Dieses soll unter Berücksichtigung der Ergebnisse der bereits vorgezogenen Einzelbausteine (Einzelhandel und Soziale

Infrastruktur) und aktueller gesamtörtlicher Entwicklungen 2020 abgeschlossen werden.

Im Rahmen des ISEK sollen u.a. der Bedarf und die Entwicklungsziele für eine Erweiterung des Sanierungsgebiets um den westlichen Abschnitt der Vorstadtstraße geklärt werden. Darüber bedürfen hinaus Verkehrsthemen wie das Parken in der Vorstadtstraße und der Straße Am Windflügel, die Entlastung des Ortskerns vom Kfz-Verkehr oder die Verbesserung von Wegeverbindungen zwischen der „Ortsmitte Weisendorf“ und den geplanten Neubaugebieten einer genaueren Betrachtung.

Um der Regierung von Mittelfranken den Förderbedarf für städtebauliche Erneuerungsmaßnahmen für die Jahre 2020 bis 2023 mitzuteilen, liegen die Entwürfe der Bedarfsmitteilungen für das Bund-Länder-Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren“ und das Bund-Länder-Programmen „Zukunft Stadtgrün“ vor sowie ein aktueller Maßnahmenplan.

Am 08.11.2019 wurde mit dem Sachgebiet der Städtebauförderung ein Vorgespräch zu den angemeldeten Maßnahmen geführt.

Zur Kenntnis genommen

3.1 Städtebauförderung; Zustimmung zur Jahresanmeldung für die Bund-Länder-Städtebauförderprogramme 2020 - Altort

Sachverhalt

Siehe TOP 3 der öffentlichen Sitzung vom 11.11.2019.

Beschluss

Der Bürgermeister und die Verwaltung werden beauftragt, den voraussichtlichen Förderbedarf auf der Grundlage der

vorliegenden Bedarfsmittelteilung 2020 und des dazugehörigen Maßnahmenplans der Regierung von Mittelfranken anzumelden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 2
Anwesend: 19

3.2 Städtebauförderung; Zustimmung zur Jahresanmeldung für die Bund- Länder- Städtebauförderprogramme 2020 - Altort (Zukunft Stadtgrün)

Sachverhalt

Siehe TOP 3 und 3.1 der öffentlichen Sitzung vom 11.11.2019.

Beschluss

Der Bürgermeister und die Verwaltung werden beauftragt, den voraussichtlichen Förderbedarf auf der Grundlage der vorliegenden Bedarfsmittelteilung 2020 und des dazugehörigen Maßnahmenplans bei der Regierung von Mittelfranken anzumelden.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 2
Anwesend: 19

4. Kirchweih Weisendorf

4.1 Information und Sachstandsbericht 2019

Sachverhalt

Die Kirchweih Weisendorf fand vom 23.08.2019 bis 26.08.2019 statt. Veranstalter der Kirchweih war der Markt Weisendorf. Den Ausschank übernahmen örtliche Vereine (ASV, Feuerwehrverein/FFW Weisendorf, Posaunenchor). Mit dem Catering war die

HEIMKANTINE, Herzogenaurach betraut. Der Barbetrieb wurde von den Kirchweihburschen übernommen. Die Privatbrauerei Hofmann GmbH & Co. KG, Pahres belieferte den Ausschank mit Bier und alkoholfreien Getränken.

Für die Kirchweih Weisendorf wurde ein Sicherheitskonzept erstellt und ein Sicherheitsdienst (R & H Sicherheit GmbH, Veitsbronn) war vor Ort.

Musikprogramm:

- Freitag: Leutenbacher Musikanten
- Samstag: SIX to REAL GbR
- Sonntag: Posaunenchor und Blechragout GbR
- Montag: Weisendorfer Sound Express

Der ökumenische Gottesdienst am Kirchweihsonntag wurde gut angenommen. Die Besucher*innen des Seniorennachmittags am Kirchweihsonntag genossen den Kirchweihaufenthalt. Herr Karl Kaiser spielte am Seniorennachmittag.

Bei den Vereinen, der Verwaltung und bei einigen Marktgemeinderäten gingen viele positive Rückmeldungen aus der Bevölkerung und von den Gästen ein. Die Kirchweih war gut besucht. Insbesondere die Familienangehörigen der Helfer*innen und Bands, Freunde und Bekannte besuchten 2019 wieder die Kirchweih Weisendorf. Der persönliche Kontakt vor Ort sorgte für eine gute Atmosphäre.

Der Marktgemeinderat Weisendorf hat in der öffentlichen Sitzung am 14.10.2019 die Beratung und Beschlussfassung zurückgestellt.

Zur Kenntnis genommen

4.2 Gestaltung und Organisation der Kirchweih 2020 (Veranstalter, Ausschank, Catering etc.)

Sachverhalt

Am Donnerstag, den 12.09.2019 fand eine

Sitzung des Arbeitskreis Kirchweih statt. Die anwesenden Arbeitskreismitglieder, Vereine/Verbände, der Bauhof und viele ehrenamtliche Helfer*innen berichteten über ihre Erfahrungen (positiv/negativ). Ein reger Austausch incl. Feedback für alle Beteiligten fand statt.

Die am Ausschank beteiligten Vereine/Helfer*innen teilten mit, dass sie 2020 wieder gemeinsam die Kirchweih gestalten möchten. Die HEIMKANTINE, Herzogenaurach (Catering) würde die Kirchweih 2020 ebenfalls wieder mitgestalten.

Einig waren sich die Ehrenamtlichen, dass dies nur möglich ist, wenn einige Grundlagen vom Marktgemeinderat geschaffen werden:

- Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Haushalt 2020.
- Bereitschaft den Arbeitskreis Kirchweih durch ein flexibleres Modell „Treffen der Helfer*innen“ (ohne Ladungsfristen) zu ersetzen.
- Möglichkeit einen Ansprechpartner der Vereine zu benennen. Diese/r Ehrenamtliche sollte die Möglichkeit haben gemeinsam mit der Verwaltung die Kirchweih zu organisieren (Einsichtsmöglichkeit in Angebote, Verträge ggf. Kompetenzen etc.).

Der Marktgemeinderat Weisendorf hat in der öffentlichen Sitzung am 14.10.2019 die Beratung und Beschlussfassung zurückgestellt.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stellt die Beratung und Beschlussfassung bis zur nächsten Sitzung zurück.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 2
Anwesend: 19

5. Auflösung des Arbeitskreis Kirchweih

Sachverhalt

Mit Beschluss vom 08.10.2019 (TOP 11 der öffentlichen Sitzung) wurde für die Gestaltung und Organisation der Kirchweih Weisendorf 2019 ein Arbeitskreis gebildet.

Siehe TOP 4. – 4.2 der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Weisendorf vom 11.11.2019.

Der Marktgemeinderat Weisendorf hat in der öffentlichen Sitzung am 14.10.2019 die Beratung und Beschlussfassung zurückgestellt.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt den vorbereitenden Arbeitskreis „Kirchweih Weisendorf“ mit Wirkung vom 30.11.2019 aufzulösen.

Zur Kenntnis genommen

Ja: 17 Nein: 2 Anwesend: 19

6. Antrag BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN; Antrag auf Errichtung einer Tempo-30-Zone im Ortsteil Kairlindach

Sachverhalt

Der Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 28.09.2019 (Eingang: 30.09.2019) auf Errichtung einer Tempo-30-Zone im Ortsteil Kairlindach ging bei der Verwaltung ein.

Folgender Antrag wird gestellt:

Die Marktgemeinde Weisendorf richtet eine Tempo-30-Zone im Ortsteil Kairlindach in der Kairlindacher Straße ab der Einmündung der ERH 27 in die Gemeindestraße (Kairlindacher Straße 21) bis zum östlichen Ortsausgang ein.

Die Begründung kann dem beiliegenden

Antrag entnommen werden. Der Antrag ging allen Marktgemeinderäten mit der Ladung zu und liegt als Anlage bei.

Frau Marktgemeinderätin Dr. Christiane Kolbet erläutert den Antrag.

Beschluss

Die Marktgemeinde Weisendorf richtet vorbehaltlich der rechtlichen Zulässigkeit eine Tempo-30-Zone im Ortsteil Kairindach in der Kairindacher Straße ab der Einmündung der ERH 27 in die Gemeindestraße (Kairindacher Straße 21) bis zum östlichen Ortsausgang ein.

Weitere Straßenabschnitte im Marktgemeindegebiet sind zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

7. Antrag BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN; Antrag auf Beteiligung der Marktgemeinde Weisendorf an der Erstellung eines Radwegekonzeptes im Landkreis Erlangen-Höchstadt

Sachverhalt

Der Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN vom 28.09.2019 (Eingang: 30.09.2019) auf Beteiligung der Marktgemeinde Weisendorf an der Erstellung eines Radwegekonzeptes im Landkreis Erlangen-Höchstadt ging bei der Verwaltung ein.

Folgender Antrag wird gestellt:

Die Marktgemeinde Weisendorf beteiligt sich aktiv an der Erstellung des Radwegekonzeptes für Alltagsradler im Landkreis Erlangen-Höchstadt mit der Zielsetzung, innerhalb der Gemeindegrenzen von Weisendorf

- Lücken im Radwegenetz zu schließen
- die Sicherheit von Radfahrer*innen innerorts zu erhöhen
- Radwege für Alltagsradler zu realisieren, die eine schnelle Erreichbarkeit von

Arbeitsplätzen oder Schulen in Höchststadt und Herzogenaurach ermöglichen

- **Hindernisse und Schikanen auf Radwegen zu beseitigen**
- **die benötigte Infrastruktur für Radfahrer*innen in Form von überdachten Fahrrad-Stellplätzen an Bushaltestellen, etc. zu schaffen.**

Die Begründung kann dem beiliegenden Antrag entnommen werden. Der Antrag ging allen Marktgemeinderäten mit der Ladung zu und liegt als Anlage bei.

Frau Marktgemeinderätin Dr. Christiane Kolbet erläutert den Antrag.

Beschluss

Die Marktgemeinde Weisendorf beteiligt sich aktiv an der Erstellung des Radwegekonzeptes für Alltagsradler im Landkreis Erlangen-Höchstadt mit der Zielsetzung, innerhalb der Gemeindegrenzen von Weisendorf

- Lücken im Radwegenetz zu schließen
- die Sicherheit von Radfahrer*innen innerorts zu erhöhen
- Radwege für Alltagsradler zu realisieren, die eine schnelle Erreichbarkeit von Arbeitsplätzen oder Schulen in Höchststadt und Herzogenaurach ermöglichen
- Hindernisse und Schikanen auf Radwegen zu beseitigen
- die benötigte Infrastruktur für Radfahrer*innen in Form von überdachten Fahrrad-Stellplätzen an Bushaltestellen, etc. zu schaffen.

Dazu nehmen Frau Dr. Christiane Kolbet, Frau Ute-Christine Geiler, Herr Norbert Maier und ggf. Frau Kathrin Rascher am Workshop „Grundlagenplanung Alltagsradverkehr“ am Dienstag, den 03.12.2019 von 16:00-18:00 Uhr im LRA ERH teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19 Nein: 0 Anwesend: 19

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:46 Uhr

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Heinrich Süß
Erster
Bürgermeister

Eva Fröhlich
Schriftführung