



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Montag, 10.01.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:32 Uhr
Ort: in der Mehrzweckhalle,
Reuther Weg 6, 91085
Weisendorf

Die Tagesordnung wird pandemiebedingt wie folgt geändert:

TOP 4 „Neubau Ballsporthalle;
Sachstandsbericht und Kostenkontrolle“

TOP 9 „Friedhofs- und
Bestattungswesen“

TOP 9.1 „Neuerlass der
Friedhofsgebührensatzung“

TOP 9.2 „Neuerlass der Satzung über
die Benutzung des Friedhofs
und der
Bestattungseinrichtungen
(Friedhofssatzung – FS)“

werden zurückgestellt.

Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Die geänderte Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0
Anwesend: 17

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Verpflichtung der Ortssprecherin/des Ortssprechers für die Gemeindeteile Rezelsdorf, Sauerheim, Sintmann und Mitteldorf (ehemals selbständige Gemeinde Rezelsdorf)
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
3. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
4. Neubau Ballsporthalle; Sachstandsbericht und Kostenkontrolle
5. Wasserversorgung Markt Weisendorf, Technische Ausstattung - Vorstellung und Grundsatzentscheidung für ein Ausschreibungsverfahren
6. RIWA-GIS System; Vorstellung der Module und Nutzung
7. Straßenzustandserfassung, Vorstellung Erhaltungskonzept für Straßen und Wege
8. Seniorengerechte Quartierskonzepte; Information
9. Friedhofs- und Bestattungswesen
- 9.1 Neuerlass der Friedhofsgebührensatzung
- 9.2 Neuerlass der Satzung über die Benutzung des Friedhofs und der Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung – FS)
10. Anschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10 für die Feuerwehr Weisendorf
11. Bewerbung - Modellprojekt "Digitale Planung Bayern" - XPlanung
Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Erster Bürgermeister Karl-Heinz Hertlein eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Verpflichtung der Ortssprecherin/des Ortssprechers für die Gemeindeteile Rezelsdorf, Sauerheim, Sintmann und Mitteldorf (ehemals selbständige Gemeinde Rezelsdorf)

Sachverhalt

Am 29.12.2021 fand die Ortssprecherwahl für die Gemeindeteile Rezelsdorf, Sauerheim, Sintmann und Mitteldorf (ehemals selbständige Gemeinde Rezelsdorf) statt.

An der Briefwahl zum Ortssprecher für die vorgenannten Gemeindeteile des Marktes Weisendorf nahmen 147 wahlberechtigte Bürger teil. Es waren 142 gültige Stimmen. Herr Christian Stark wurde zum Ortssprecher gewählt.

Am 30.12.2021 wurde ihm ein Schreiben übermittelt. Er wurde gebeten sich zu äußern, ob er die Wahl annimmt.

Der Ortsprecher wird vom Ersten Bürgermeister verpflichtet.

Zur Kenntnis genommen

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates am 13.12.2021 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0 Anwesend: 17

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.12.2021 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

3. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse

Sachverhalt

Folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 13.12.2021 werden bekanntgegeben:

TOP 3 Möblierung Kindertageseinrichtung "Hand in Hand" OT Kairlindach; Beratung und Ausschreibung durch Dritte (Kanzlei/Beratungsbüro) – Auftragsvergabe

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf verzichtet auf ein förmliches Ausschreibungsverfahren. Der Auftrag für die Beratung und Ausschreibung durch Dritte wird nicht erteilt.

TOP 5 Fuhrpark Bauhof; Ersatzbeschaffung John Deere 2036 (ERH-WF 500)

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stellt eine Ersatzbeschaffung für den Kompaktschlepper John Deere 2036 zurück. Es soll versucht werden mittels Reparaturen die Einsatzfähigkeit des Fahrzeuges herzustellen.

Im Haushalt 2022 sind Mittel in Höhe von 73.000 € einzuplanen. Für die Rücknahme/Veräußerung des alten Fahrzeuges sind Einnahmen in Höhe von 25.000 € im Haushalt 2022 zu berücksichtigen.

**TOP 6 Jahres LV 2021
Abwasser/Wasser und
Schieberkreuze;
Nachtragsangebot OT Reuth
Kanalanschluss Grundstück
Fl.Nr. 1068/3 u. 1068
Gemarkung Weisendorf, -
Auftragsvergabe**

Beschluss

Die Firma Johann Potsch GmbH & KG, Schlossgasse 6, 91593 Burgbernheim wird entsprechend dem Angebot vom 16.11.2021 mit dem Kanalanschluss beauftragt. Die Bruttoangebotssumme beträgt 35.613,90 €.

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt der Auftragsvergabe für den Kanalanschluss unter der Bedingung zu, dass eine Vereinbarung zur Kostenübernahme der Bau- und Planungskosten und des Aufwandes für den Kanalanschluss zwischen dem Grundstückseigentümer und dem Markt Weisendorf geschlossen wird.

Die Vereinbarung ist vor der Beauftragung abzuschließen. Vollständige Kostenübernahme durch den Grundstückseigentümer hat zu erfolgen.

TOP 7 **Jahres LV 2021
Straßenbauarbeiten;
Nachtragsangebot Reuther
Weg - Auftragsvergabe**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt die Beauftragung des Nachtragsangebotes zum Jahres-LV 2021 Straßenbau der Firma RÖDL Tiefbau GmbH, Weizendorfer Straße 220, 90427 Nürnberg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 35.412,62 €, für den Reuther Weg, Weisendorf.

TOP 8 **Abwasseranlage
Weisendorf;
Gasteinleiterzweckvereinbarung (ZV) zwischen der Stadt Herzogenaurach und dem Markt Weisendorf;
Baubeiträge und
Benutzungsentgelt -
Abrechnung 2019 und 2020**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und stimmt der Verfahrensweise bzgl. der Abrechnung der laufenden Gasteinleitergebühren zu.

Der Erste Bürgermeister bzw. seine Stellvertretung werden ermächtigt mit der Stadt Herzogenaurach weitere Verhandlungen für eine sachgerechte, zukunftsfähige Lösung zu führen.

Zur Kenntnis genommen

**4. Neubau Ballsporthalle;
Sachstandsbericht und
Kostenkontrolle**

Zurückgestellt

5. Wasserversorgung Markt

**Weisendorf, Technische
Ausstattung - Vorstellung und
Grundsatzentscheidung für ein
Ausschreibungsverfahren**

Sachverhalt

Der Marktgemeinderat Weisendorf hat das INGENIEURBÜRO RAINER GERL, Technische Gebäudeausrüstung Elektro-/ Mess-Steuer-Regeltechnik - Gebäudeautomation – Kraftwerkstechnik, Ammerndorf mit der Planung und Begleitung der Umsetzung der Modernisierung der Leittechnik –Wasserversorgung- beauftragt.

In den letzten Monaten wurden die Anlagenteile vor Ort aufgenommen und ein Konzept erarbeitet.

Das Konzept für die Erneuerung der Steuerungstechnik für die Wasserversorgung wird Ihnen in der Sitzung von einer Vertreterin / einen Vertreter des Büros vorgestellt. Eine Aussage zu den Kosten wird erfolgen.

Nach der Genehmigung des Konzeptes durch den Marktgemeinderat soll die Ausschreibung vorbereitet werden und erfolgen.

Die eingehenden Fragen werden in der Sitzung beantwortet.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt dem Konzept und der Kostenschätzung für die Erneuerung der Steuerungstechnik für die Wasserversorgung (Stand 10.01.2022) zu.

Ein entsprechender Förderantrag ist vor der Ausschreibung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0 Anwesend: 17

**6. RIWA-GIS System; Vorstellung
der Module und Nutzung**

Sachverhalt

Der Markt Weisendorf nutzt das RIWA-GIS-System in verschiedenen Bereichen der Verwaltung. Die Nutzung des Systems ermöglicht es eine große Datenmenge in digitaler Form vorzuhalten. Es gibt eine Struktur die für alle Nutzer ähnlich aufgebaut ist. Die Module enthalten umfangreiche Nutzungsmöglichkeiten und eigene Textbausteine und Vorlagen sind hinterlegt.

Die Ablage der Datensätzen erfolgt in strukturierter Form. Die Daten stehen langfristig und unabhängig von den Planstelleneinhabern zur Nutzung bereit. Im Urlaubs- und Vertretungsfall stehen die Daten übersichtlich zur Verfügung und die Vertretungskraft hat die entsprechende Zugriffsrechte.

Ein Vertreter der Firma RIWA GmbH Gesellschaft für Geoinformationen, Amberg wird die Module vorstellen und erläutert die Anwendungsbereiche.

Die eingehenden Fragen werden umfassend beantwortet.

Beschluss

Zur Kenntnis genommen

7. Straßenzustandserfassung, Vorstellung Erhaltungskonzept für Straßen und Wege

Sachverhalt

Die Firma eagle eye technologies GmbH, Berlin hat im Jahr 2019 für den Markt Weisendorf eine Straßenzustandserfassung mittels Befahrung durchgeführt.

Die Befahrungsdaten liegen vor und sind im GIS-System eingepflegt. Ein Vertreter der Firma RIWA GmbH wird das Erhaltungskonzept vorstellen.

Im Haushalt wurde ein jährlicher Betrag in Höhe von 500.000 € für den Straßenunterhalt angesetzt. Im Rahmen des Jahres-LV-Straßenbau wurden Maßnahmen umgesetzt

z.B. Gehweg Reuther Weg. Die Maßnahmen der Jahres-LV-Straßenbau 2020 und 2021 werden nach Vorlage der Daten des Ingenieurbüros von der Firma RIWA GmbH eingepflegt.

In einer der nächsten Sitzungen bedarf es Entscheidungen über die Priorisierung der Maßnahmen.

Beschluss

Zur Kenntnis genommen

8. Seniorengerechte Quartierskonzepte; Information

Sachverhalt

Am 09. November 2021 fand eine regionale Informationsveranstaltung zu seniorengerechten Quartierskonzepten statt. Der Erste Bürgermeister Herr Hertlein, Vertreter/innen des Seniorenbeirates sowie Vertreterinnen der Verwaltung nahmen teil.

Die Präsentation der Informationsveranstaltung liegt als Anlage bei.

Beschluss

Zur Kenntnis genommen

9. Friedhofs- und Bestattungswesen

Zurückgestellt

9.1 Neuerlass der Friedhofsgebührensatzung

Zurückgestellt

9.2 Neuerlass der Satzung über die Benutzung des Friedhofs und der Bestattungseinrichtungen (Friedhofssatzung – FS)

Zurückgestellt

10. Anschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10 für die Feuerwehr Weisendorf

Sachverhalt

Aufgrund der Vorgaben des Kommandanten der Feuerwehr Weisendorf wird im Haushaltsplan 2023 ein Betrag in Höhe von 380.000,00 € für die Anschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10 veranschlagt zzgl. Beraterleistungen ab 2022. Als Zuschuss ist 2023 ein Betrag in Höhe von 73.500,00 € veranschlagt.

Im Haushaltsplan 2022 ist dieser Betrag im Finanzplan für 2023 aufzunehmen und als Verpflichtungsermächtigung der Rechtsaufsicht zur Genehmigung vorzulegen.

Eine Stellungnahme des Kreisbrandrates ist einzuholen. Sobald eine Stellungnahme des Kreisbrandrates vorliegt ist ein entsprechender Zuwendungsantrag zu stellen.

Mit der Durchführung der Ausschreibung und Vergabe soll ein externer Berater/ ein externes Beratungsbüro beauftragt werden. Entsprechende Angebote sind nach dem Grundsatzbeschluss einzuholen.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt der Anschaffung eines Löschfahrzeuges LF 10 für die Freiwillige Feuerwehr grundsätzlich unter der Bedingung einer positiven Stellungnahme des Kreisbrandrates zu. Ein entsprechender Zuwendungsantrag ist von der Verwaltung bei der Regierung von Mittelfranken zu stellen. Die benötigten Mittel sind im Haushaltsplan 2022 incl. Verpflichtungsermächtigung zu

veranschlagen.

Die Verwaltung wird beauftragt Angebote für Beraterleistungen einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0 Anwesend: 17

11. Bewerbung - Modellprojekt "Digitale Planung Bayern" - XPlanung

Sachverhalt

Der Markt Weisendorf hat am 15.12.2021 fristgerecht eine Bewerbung für das Modellprojekt „Digitale Planung Bayern – XPlanung“ abgegeben.

Die Bewerbungsfrist wurde inzwischen bis 14.01.2022 verlängert. Die Auswahl wird durch ein Fachgremium erfolgen.

Ziel des Modellvorhabens ist es Gemeinden zu unterstützen, auf fachlicher, technischer und organisatorischer Ebene, intern und mit externen Planern sowie Fach- und Verwaltungsstellen, Grundlagen zu schaffen und Strukturen aufzubauen, die es ermöglichen, zukünftig mit dem vollvektoriellen Standard XPlanung bei Bauleitplanungen und Verfahren zu Bebauungs- und Flächennutzungsplänen effizienter zu arbeiten.

Der Projektantrag wurde für die Fortschreibung des Flächennutzungsplans Markt Weisendorf mit Aufbau einer Flächenmanagementdatenbank im XPlanGML-Dateiformat zur Aktivierung vorhandener Flächenpotentiale gestellt. Eine Kostenschätzung war bei der Antragstellung vorzulegen. Lt. Kostenschätzung wird ein Betrag in Höhe von 59.201,31 € brutto angenommen.

Lt. Projektauftrag des Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr können pro Modellkommune Zuschüsse bis zu 30.000,00 € jedoch max. ein Fördersatz von 60 % der förderfähigen Kosten beantragt werden. Gefördert werden Kosten, die durch die Untersuchung der Einführung, der Erstellung/Nutzung des

vollvektoriellen Standards XPlanung entstehen. Die Förderung bezieht sich auf Kosten, die im Rahmen der Beauftragung externer Planungs-/Ingenieurunternehmen anfallen.

Karl-Heinz
Hertlein
Erster
Bürgermeister

Eva Fröhlich
Schriftführung

Das Projekt muss bis Ende 2023 abgeschlossen sein. Weitere Fördervoraussetzungen sind:

- keine Beauftragung vor Bewilligung für diese Maßnahme
- kein Einsatz anderer Fördermittel für diese Maßnahme
- Grundsatzbeschluss zur Durchführung (kann nachgereicht werden, spätestens bis zum Zeitpunkt der Bewilligung)
- Mittel müssen für das Projekt bis Ende 2023 ausgezahlt sein.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt der Durchführung des Modellprojektes „Digitale Planung Bayern- XPlanung“ grundsätzlich zu.

Im Haushalt 2022 sind die Mittel hierfür einzuplanen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0 Anwesend: 17

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Ende der öffentlichen Sitzung: 20:32 Uhr

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.