



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 19.07.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des
Rathauses

Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse
3. Neubau Ballsporthalle; Sachstandsbericht und Kostenkontrolle
4. Rücktritt des
Marktgemeinderatsmitgliedes Frau Marion Conaway
Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Erster Bürgermeister Karl-Heinz Hertlein eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Sachverhalt

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des am 20.06.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des vom 20.06.2022 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

2. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung getroffener Beschlüsse

Herr Marktgemeinderat Stefan Groß erscheint um 19:10 Uhr zur Sitzung.

Sachverhalt

Folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 20.06.2022 werden bekanntgegeben:

**TOP 4 Leistungsorientierte
Bezahlung; Unterstützung und Begleitung
der**

**Betrieblichen Kommission -
Billigung Auftragsvergabe**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt von der Beauftragung der Bayerische Akademie für Verwaltungs-Management GmbH, Ridlerstraße 75, 80339 München gemäß Angebot vom 06.05.2022 zur Unterstützung und Begleitung der Betrieblichen Kommission Kenntnis und billigt dies.

**TOP 5 IT - Datenverarbeitung;
Digitale Akte - komXwork Erweiterung um
5 UserDer**

Beschluss

Marktgemeinderat Weisendorf nimmt von der Auftragserteilung der Anstalt für Kommunale Datenverarbeitung in Bayern (AKDB) gemäß Angebot vom 28.04.2022 – Erweiterung komXwork Kenntnis und billigt dies.

**TOP 6 Förderprogramm
Förderrichtlinie digitales Rathaus - FöRdR**

**Onlinezugangsgesetz;
Angebot der AKDB**

Beschluss I:

Der Marktgemeinderat Weisendorf beauftragt die AKDB – Anstalt des öffentlichen Rechts – Geschäftsstelle Oberfranken, Chr.-Ritter-von-Langheinrich-Str. 12, 95448 Bayreuth gemäß dem vorliegenden Angebot vom 28.01.2022 mit der Anschaffung und Einrichtung von Software zur Bereitstellung von Online-Diensten -Bürgerserviceportal-. Die Auftragssumme beträgt 22.069,91 €. Ab dem 37. Nutzungsmonat bzw. ab 49. Nutzungsmonat werden teilweise jährliche Entgelte erhoben.

Beschluss II:

Die dem Bescheid vom 30.05.2022 beigelegte Veröffentlichung hat im Amtsblatt zu erfolgen.

**TOP 7 Bebauungsplan Gerbersleite
Ost 5. Vorhabenbezogene Änderung,
Durchführungsvertrag**

Beschluss

Es wird ein Durchführungsvertrag geschlossen.

TOP 8

**Grundstücksangelegenheiten;
Verkauf der Grundstücke Fl.-Nrn. 227/329,
227/330, 227/331, 227/332,
227/395, Gemarkung
Weisendorf, für das Projekt
"Sozialer Wohnungsbau"**

Beschluss

Der Geltungsbereich des Vorhaben- und Erschließungsplans zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan umfasst die Grundstücke Flurnummern 227/329, 227/330, 227/331, 227/332, 227/395, alle Gemarkung Weisendorf. Die Grundstücke befinden sich im gemeindlichen Eigentum und werden an den Vorhabenträger übereignet. Der erste Bürgermeister oder seine Stellvertretung werden ermächtigt den notariellen Vertrag zur Veräußerung wirksam abzuschließen. Ein Veräußerungsfall unter Wert (Art. 75 GO) darf nicht erfolgen.

**TOP 9 Kauf des Grundstücks Fl.-
Nr.952/1 Gem.
Großenseebach als
Straßenverkehrsfläche**

Beschluss

Es soll ein Kaufvertrag geschlossen werden.

**TOP 10 Tauschvertrag zur
Begradigung der Grenzen
der Grundstücke Fl.-Nrn.
227/368 und 219 Gem.
Weisendorf**

Beschluss

Es soll ein Tauschvertrag geschlossen werden.

**TOP 11 Kostenübernahme für die
Ausleuchtung des Zugangs zur
temporären
Containerlösung am
Katholischen Kinderhaus St. Josef
Weisendorf**

Beschluss

Aufgrund des Antrages vom 19.05.2022 gewährt der Markt Weisendorf der Kath.

Kirchenstiftung St. Josef Weisendorf die Kostenübernahme der Lieferung und Montage einer zusätzlichen Mastleuchte für die Wegbeleuchtung zum Container gemäß der vorliegenden Angebotssumme vom 18.05.2022 bis zu einem max. Betrag von 2.991,43 €. Die Kosten sind durch Vorlage der Rechnung samt Zahlungsnachweis nachzuweisen.

Die Abwicklung samt Auszahlungsmodalitäten erfolgt über einen Förderbescheid, den die Verwaltung erlässt.

**TOP 12 Kindertageseinrichtung
"Evangelische
Kindertagesstätte
Weisendorf", Sauerheimer
Weg 1 und 3;
Zuschussantrag zu den
Kosten für die
Neuausstattung mit IT-
Geräten für die Gruppen**

Beschluss

Der Marktgemeinderat lehnt den Antrag der Evangelisch-Lutherische Kirchengemeinde Weisendorf für den Zuschuss für die Neuausstattung mit IT-Geräten für die Gruppen vom 13.05.2022 ab.

Die Anschaffung soll in der Defizitvereinbarung behandelt werden.

**TOP 13 Anbau an das bestehende
Kinderhaus St. Josef der Katholischen
Kirchenstiftung St. Josef
Weisendorf; Mehrkosten für die
Erweiterung eines Kinder-
gartens**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt von den Mehrkosten bei den zu erwarteten Baukosten für das Bauvorhaben Erweiterung eines Kindergartens in Weisendorf „Kinderhaus St. Josef“ Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Regierung von Mittelfranken zu klären, ob eine Förderung möglich ist.

**TOP 14 AWA Weisendorf; Errichtung
Trennsystem OT
Schmiedelberg -
Auftragsvergabe zur
Ausführung der Arbeiten**

Beschluss

Entsprechend des Vergabevorschlages des Büros Ingenieurbüros für Tiefbau Wagner vom 07.06.2022 (Eingang: 08.06.2022) wird der Auftrag für die Maßnahme AWA Weisendorf, Errichtung Trennsystem OT Schmiedelberg vorbehaltlich der rechtlichen Würdigung an die Firma Gerhard Kehn Erd- und Kanalbau Transport-, Bagger-, Radladerbetrieb, Industriestraße 13, 96138 Burgebrach zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 572.300,00 € vergeben.

**TOP 16 Jahres-LV 2022 Kanal- und
Wasserleitung,
Auftragsvergabe**

Beschluss

Entsprechend des Vergabevorschlages des Büros Team Schwarzott Ingenieurgesellschaft mbH, Cadolzburg vom 13.06.2022 wird der Auftrag für die Maßnahme Jahres-LV 2022 Kanal- und Wasserleitungsbau vorbehaltlich der rechtlichen Würdigung an die Firma Johann Potsch GmbH & Co. KG, Schlossgasse 6, 91593 Burgbernheim zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 375.961,82 € vergeben.

Die Firma Potsch ist gemäß PQ VOB von der DVGW CERT GmbH unter der Nr. 011.110085 präqualifiziert. Die geforderten Unbedenklichkeitsbescheinigungen und Nachweise liegen vor.

**TOP 17 Jahres LV 2021
Abwasser/Wasser und
Schieberkreuze;
Nachtragsangebot OT Reuth
Kanalanschluss Grundstück
Fl.Nr. 1068/3 u. 1068
Gemarkung Weisendorf, -
Aufhebung der
Auftragsvergabe**

Beschluss

Der Beschluss wird aufgehoben.

**TOP 18 Neubau Ballsporthalle;
Auftragsvergabe/Aufhebung
Gewerk Außenputz Sockel**

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt entsprechend des Vergabevorschlages des Büros bss Architekten PartGmbH, Nürnberg vom 10.06.2022 den Auftrag für den Neubau der Ballsporthalle Gewerk Sockelputz vorbehaltlich der rechtlichen Prüfung an die Firma SR Malereiunternehmen GmbH, Hauptsmoorstraße 37, 96129 Strullendorf mit einem Bruttoangebotspreis von 12.595,70 € vergeben.

Zur Kenntnis genommen

**3. Neubau Ballsporthalle;
Sachstandsbericht und
Kostenkontrolle**

Sachverhalt

Der Projektbetreuer, Herr Gerhart Schäfer wird in der Sitzung über den aktuellen Sachstand sowie die Kosten berichten.

Die Außenanlagen sind noch zu gestalten. Eine Auftragsvergabe und Durchführung für die Außenanlagen steht noch aus.

Herr Schäfer berichtet über die Kosten. Die Kostenaufstellung vom 20.06.2022 wird als Tischvorlage verteilt.

Im Marktgemeinderat wird ausführlich diskutiert. Herr Schäfer beantwortet die Fragen und sichert eine lückenlose Prüfung/Aufklärung zu.

In der Marktgemeinderatsitzung 09/2022 wird er erneut berichten.

Die noch ausstehende Liste wird er zeitnah vorlegen.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt dies zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:30 Uhr

4. Rücktritt des Marktgemeinderatsmitgliedes Frau Marion Conaway

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 15.06.2022 (Eingang: 23.06.2022) bittet das Gemeinderatsmitglied Frau Marion Conaway gemäß Art. 19 Abs. 2 Gemeindeordnung (GO) um ihren Rücktritt, aus wichtigem Grund (Auslandsaufenthalt). Durch den Umzug ins Ausland ist ihr die Ausübung des kommunalen Ehrenamtes nicht mehr möglich.

Das Gemeinderatsmitglied Frau Marion Conaway ist persönlich beteiligt (Art. 49 Abs. 1 GO). Frau Conaway ist zur Sitzung nicht anwesend. Ein Beschluss zur Entscheidung über die persönliche Beteiligung wird daher nicht gefasst.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt der Niederlegung des Ehrenamtes als Gemeinderatsmitglied von Frau Marion Conaway gemäß Schreiben vom 15.06.2022 (Eingang: 23.06.2022) aus wichtigem Grund zu.

Als Listennachfolger der UWG rückt Herr Franz Dellermann als Mitglied des Marktgemeinderates nach. Sollte dem Listennachfolger die Nachrückung nicht möglich sein, rückt Frau Simone Morina nach.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Karl-Heinz
Hertlein
Erster
Bürgermeister

Eva Fröhlich
Schriftführung